



Planungsrechtliche
Zulassungsentscheidung
erteilt am 01.02.2016
59170-591pä/009-2014#020

Eisenbahn-Bundesamt,
Außenstelle Karlsruhe/Stuttgart

Im Auftrag

Johst
Dr. Johst



Planfeststellungsunterlagen

Umgestaltung des Bahnknotens Stuttgart

Ausbau- und Neubaustrecke Stuttgart - Augsburg
Bereich Stuttgart - Wendlingen mit Flughafenbindung

Abschnitt 1.5

Zuführung Feuerbach und Bad Cannstatt

Bau-km -4.0 -90.3 bis -0.4 -42.0 und -4.8 -64.4 bis -0.4 -42.0

Anlage 9: Grunderwerb

Ergänzung

26.1.16 lie
Stand ~~27.05.2014~~

DB Projekt Stuttgart-Ulm GmbH
Räpplenstraße 17
70191 Stuttgart

im Auftrag der



lie

Grunderwerbverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.5

Gemeinde: Landeshauptstadt Stuttgart
Gemarkung: Cannstatt

lfd.Nr. Anlage	Grundbuch Blatt	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche m²	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlage	davon für Anlagen Dritter künftiger Eigentümer siehe Anlage 3			
	Band/Heft						m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
5.1401 9.2.11	000F3	78	000	02892	44.379	Deutsche Bahn AG Holzmarktstraße 17 D-10880 Berlin	8.571	8.571	0	72	683	Erwerb für Bahnanlagen (künftiger Eigentümer siehe Bauwerksverzeichnis in Anlage 3)
5.1402 9.2.11	00A76	329	000	02855/001	2.079	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenchaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	0	0	0	1.987	1.987	
5.1403 9.2.11 9.2.13 B	000F3	1224	000	02890	16.822	Deutsche Bahn AG Holzmarktstraße 17 D-10880 Berlin	8.103	8.103	0	9 101	3.642 3.748	siehe auch Anl. 9.2, Bl. 13 / M 4700 AO - 20 Erwerb für Bahnanlagen (künftige Eigentümer siehe Bauwerksverzeichnis in Anlage 3) Berücksichtigung Überbau mit Randstreifen für dingliche Belastung, Veränderung BE-Flächen
5.1404 9.2.11	00A75	2901	000	02855	8.083	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenchaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	0	0	0	2	0	
5.1501 9.2.13 B	A0076	385	000	00031/004	16.112	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenchaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	24	24	0	4.126 1.043	564 1.422	Erwerb für Bahnanlagen (künftiger Eigentümer siehe Bauwerksverzeichnis in Anlage 3) Berücksichtigung Überbau-Randstreifen und Fundamentanpassung für dingliche Belastung, Veränderung BE-Flächen & Leitungen
5.1502 9.2.13 B	000F3	1225	000	02862	1.540	Deutsche Bahn AG Holzmarktstraße 17 D-10880 Berlin	0	0	0	7	428 229	Veränderung BE-Flächen & Leitungen, CEF Maßnahme Gehölzrückschnitt
5.1503 9.2.13 B	08600	192	000	02856/001	19.819	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenchaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	24 0	24 0	0	873 966	2.016 2.431	Entfall Stützenachse 700, Berücksichtigung Überbau-Randstreifen und Fundamentanpassung für dingliche Belastung, Veränderung BE-Flächen & Leitungen
5.1504 9.2.13 B	000F3	1227	000	02873	448	Deutsche Bahn AG Holzmarktstraße 17 D-10880 Berlin	0	0	0	0	141	
5.1505 9.2.13 B 9.2.13 B	00A77	24	000	02900	510.336	Wasser- und Schifffahrtsamt Stuttgart Birkenwaldstraße-38 Heilbronner Straße 190 D-70191 Stuttgart	145	145	0	4.045 4.234	3.985 5.600	Erwerb für Bahnanlagen (künftiger Eigentümer siehe Bauwerksverzeichnis in Anlage 3) Berücksichtigung Überbau-Randstreifen und Fundamentanpassung für dingliche Belastung, Veränderung BE-Flächen, CEF Maßnahme Gehölzrückschnitt

geändert: 17.05.2005 / 05.11.2010 / 21.05.12

geändert: 26.01.2016

Grunderwerbsverzeichnis
Planfeststellungsverfahren PFA 1.5

Gemeinde: Landeshauptstadt Stuttgart
Gemarkung: Cannstatt

flfd. Nr.	Grundbuchblatt	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlage	davon für Anlagen Dritter künftiger Eigentümer siehe Anlage 3			
Anlage	Band/Heft				m ²		m ²	m ²	m ²	m ²		
1		3	4	5	7	8	30	30	0	4.187	9a	11
5.1506 9.2.13 B	08600	492	000	02829/006	13.063	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart				5.469	9b	
										1.329	9c	
5.1507 9.2.13 B 9.2.1.1	08600	492	000	02829	27.498	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	30	30	0	4.173		
										1.238		
5.1509 9.2.13 9.2.1.1	000F3	1135	000	02873/002	2.776	Deutsche Bahn AG Holzmarktstraße 17 D-10880 Berlin	0	0	0	0		
5.1511 9.2.13 9.2.1.1	000F6	44	000	02826/001	662.422	Stattl. Vermögens- und Hochbauamt Roebühlstraße 100 D-70178 Stuttgart	2.512	2.512	0	479.205		
5.1512 9.2.13 B			000	02829/8	3.431	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart				297		
										249		
5.1513 9.2.13 B			000	02829/7	1.811	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart				432		
5.1514	08600	138	000	466	2.852	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart						
5.1515	08600	138	000	460	7.631	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart				875		
	25023											
5.1602 9.2.1.1 9.2.13 B	08600	492	000	02829/005	7.918	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	7	7	0	354		
5.1701	00A75	1896	000	02826/005	3.490	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	1	1	0	1.839		
9.2.15												
5.1803 9.2.16	08600	354	000	02826/015	6.806	Landeshauptstadt Stuttgart Liegenschaftsamt Dorotheenstraße 2 D-70173 Stuttgart	0	0	0	1.389		

geändert: 17.05.2005 / 05.11.2010 / 21.05.12

geändert: 26.01.2016