



## Projekt Stuttgart 21

- Umgestaltung des Bahnknotens Stuttgart
- Ausbau- und Neubaustrecke Stuttgart - Augsburg  
Bereich Stuttgart - Wendlingen mit Flughafenbindung

### Planfeststellungsunterlagen

#### PFA 1.4 Filderbereich bis Wendlingen

1. Änderungsverfahren
2. Änderungsverfahren
3. Änderungsverfahren
4. Änderungsverfahren
5. Änderungsverfahren
6. Änderungsverfahren

## Anlage 9.1

### Grunderwerbsverzeichnis

**verschlüsselt**

- Vorhabenträger: DB Netz AG,  
vertreten durch  
DB Projekt Stuttgart-Ulm GmbH  
Räpplenstr. 17  
70191 Stuttgart
- Bearbeitung: DB Projekt Stuttgart-Ulm GmbH  
Räpplenstr. 17  
70191 Stuttgart

## Inhaltsverzeichnis Anlage 9.1

1	Erläuterungen	1
1.1	Dauerhafte Inanspruchnahme von Flächen	1
1.1.1	Grundstücke, die für die Eisenbahnanlage benötigt werden	1
1.1.2	Grundstücke, die durch landschaftspflegerische Begleitmaßnahmen in Anspruch genommen werden	2
1.1.3	Grundstücke, die für eine Ersatzrechtsbestellung wegen Eingriffen in Anlagen Dritter benötigt werden	3
1.2	Vorübergehende Inanspruchnahme von Flächen	3
1.3	Beweissicherung	4
2	Grunderwerbsverzeichnis	

# 1 Erläuterungen

(siehe Anlage 18ff.)

Durch das Bauvorhaben und die landschaftspflegerischen Ausgleichsmaßnahmen wird in eigentumsrechtliche Belange von Grundeigentümern und sonstigen Berechtigten eingegriffen. Die in Anspruch zu nehmenden Flächen sind im Einzelnen im Grunderwerbsverzeichnis getrennt nach der Art der Inanspruchnahme aufgeführt.

Der Vorhabenträger hat bereits vor der Verfahrenseinleitung einzelne für das Vorhaben benötigte Grundstücke erworben bzw. vertragliche Vereinbarungen zum Flächenerwerb abgeschlossen. Er beabsichtigt, auch während des laufenden Verfahrens weitere Grundstücke zu erwerben. Für diejenigen Flächen, bei denen ein einvernehmlicher Grunderwerb scheitert, wird eine Enteignung der jeweiligen Grundeigentümer und ggf. der Nebenberechtigten erforderlich. Sie ist notwendig und gerechtfertigt. Die Rechtfertigung ergibt sich aus den Regelungen des § 22 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) i.V.m. § 18 (1) AEG bzw. ist eine unmittelbare Folge des Art. 14 (2) Grundgesetz.

## 1.1 Dauerhafte Inanspruchnahme von Flächen

### 1.1.1 Grundstücke, die für die Eisenbahnanlage benötigt werden

#### a) Grundstücke stehen in fremdem Eigentum

Die für den Bau der Trasse und baulicher Nebenanlagen benötigten Grundstücke sind im Grunderwerbsverzeichnis dargestellt. Die Inanspruchnahme dieser Flächen findet in der Regel in einem solchen Umfang statt, der es für den Vorhabenträger notwendig macht, die vollständige und jederzeitige Verfügungsbefugnis über die Flächen innezuhaben. Es ist daher der Übergang des bisherigen Grundstückseigentums auf den Vorhabenträger vorgesehen.

Wenn bei lediglich teilweiser Inanspruchnahme die jeweiligen Grundstücke in einem Umfang in Anspruch genommen werden, der eine Nutzung durch den Eigentümer wirtschaftlich nicht mehr sinnvoll erscheinen läßt, so kann auf Antrag des Eigentümers eine Vollenteignung in Betracht kommen.

Die Tunnelbauwerke werden in Grundstückstiefen errichtet, die eine Betroffenheit des Grundstückseigentümers regelmäßig ausschließen. In diesen Fällen ist ein Eigentumsübergang der in Anspruch genommenen Grundstücke daher nicht vorgesehen. Da die Betroffenen aber daran gehindert sind, in ihr Grundstück solche Bauten oder andere technische Einrichtungen einzubringen, die das Tunnelbauwerk beeinflussen können, wird zur Sicherung des Tunnelbau und -betriebsrechts mit den Betroffenen die Eintragung einer ent-

sprechenden Grunddienstbarkeit vereinbart. Scheitert die vorgesehene Einigung, kann die Grunddienstbarkeit im Enteignungsverfahren durchgesetzt werden. Die betroffenen Flächen sind im Grunderwerbsverzeichnis angegeben.

Zur Sicherung von Bahnanlagen wird es erforderlich sein, die Strecke begleitende Aufwuchsbeschränkungen für Bäume und Sträucher vorzusehen. Diese werden durch Eintragung von beschränkt persönlichen Dienstbarkeiten gesichert. Darüber hinaus sind zur Anlegung von Flächen für Sicherungseinrichtungen (Rettungsplätze, Hubschrauberlandeplätze) ebenfalls Grunddienstbarkeiten zu Gunsten des Vorhabenträgers einzutragen.

b) Am Grundstück bestehende Nutzungsrechte

Vermietete oder verpachtete Grundstücke und Räumlichkeiten, bei denen das Miet- bzw. Pachtrecht bei Verwirklichung des beantragten Vorhabens nicht aufrechterhalten werden kann, sind im Grunderwerbsverzeichnis nicht gesondert dargestellt. Die Betroffenheit ergibt sich aus der Inanspruchnahme des jeweiligen Grundstückseigentums, wie sie aus dem Grunderwerbsplan und –verzeichnis ersichtlich wird. Der Vorhabenträger wird sich um eine einvernehmliche Lösung bemühen. Kommt eine solche Regelung mit dem Mieter jedoch nicht zustande, so ist der Entzug des Besitzrechts notwendig.

c) Das Grundstück ist dinglich belastet

Soweit für einzelne Grundstücke im Grundbuch (Abteilung II) Grunddienstbarkeiten eingetragen sind, kann das Nutzungsrecht bei Verwirklichung des beantragten Vorhabens nicht, zumindest nicht vollständig aufrechterhalten werden. Es ist daher die Zulässigkeit der Löschung der Grunddienstbarkeit festzustellen.

Soweit im Grundbuch (Abteilung III) Grundpfandrechte (Hypotheken und Grundschulden) eingetragen sind, werden diese im Rahmen des Eigentumsübergangs nicht aufrechterhalten. Die dinglichen Berechtigungen werden bei Nachweis der Berechtigung in Höhe des Grundstückswertes abgelöst. Darüber hinausgehende Grundpfandrechte können eingezogen und zur Löschung beantragt werden.

1.1.2 Grundstücke, die durch landschaftspflegerische Begleitmaßnahmen in Anspruch genommen werden

Das beantragte Vorhaben hat unvermeidbare Eingriffe in Natur und Landschaft zur Folge, die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen zur Verwirklichung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege gemäß § 8 Abs. 2 BNatSchG notwendig machen. Die Einzelheiten sind in der landschaftspflegerischen Begleitplanung (siehe hierzu Anlage 18) dargestellt. Danach ist die Inanspruchnahme verschiedener Flächen, die in Fremdeigentum stehen, zur Durchführung von landschaftspflegerischen Begleitmaßnahmen notwendig. Der Vorhabenträger beabsichtigt, diese Flächen dinglich zu sichern und mit den jeweiligen Eigentümern Verträge zur langfristigen Nutzung abzuschließen. Sollten einvernehmliche Regelungen mit den Eigentümern scheitern, ist eine Voll- oder Teilenteignung in Form des Eigentumsübergangs oder der dinglichen Belastung unvermeidbar.

Eine Enteignung für Ausgleichsmaßnahmen ist zulässig. Der Vorhabenträger ist gemäß § 18 Abs. 2 BNatSchG bei unvermeidbaren Eingriffen in Natur und Landschaft verpflichtet, einen Ausgleich an anderer Stelle zu schaffen. Die

Ausgleichsmaßnahmen sind folglich zur Ausführung des Bauvorhabens notwendig i.S.d. § 22 AEG (BVerwG, Urt. v. 21.12.1995 - 11 VR 6/95 -, NVwZ 1996, S. 896 [899]).

Ein vollständiger Eigentumswechsel ist zur Verwirklichung der naturschutzrechtlichen Maßnahmen nur ausnahmsweise erforderlich. In der Regel genügt es, eine beschränkt persönliche Dienstbarkeit zu Gunsten des Vorhabenträgers im Grundbuch einzutragen. Der Grundstückseigentümer wird regelmäßig nicht vollständig von der Nutzung seines Grundstücks ausgeschlossen.

Wenn das Grundstück allerdings in einem Umfang in Anspruch genommen wird, der eine Nutzung durch den Eigentümer wirtschaftlich nicht mehr sinnvoll erscheinen läßt, so kann auf Antrag des Eigentümers eine Vollenteignung in Betracht kommen.

### 1.1.3 Grundstücke, die für eine Ersatzrechtsbestellung wegen Eingriffen in Anlagen Dritter benötigt werden

Durch den Bau der Trasse wird die Umverlegung von Leitungen, insbesondere einzelner Versorgungs- bzw. Kommunikationsunternehmen erforderlich. Zu Lasten des Grundstückseigentümers ist daher eine beschränkt persönliche Dienstbarkeit im Grundbuch einzutragen, durch die die Nutzung des Grundstücks gesichert wird.

Für notwendige Folgemaßnahmen, für die eine dingliche Sicherung nicht ausreicht (insbesondere Straßen und Wege), erwirbt der Vorhabenträger Grundstücke für Dritte.

Die Betroffenheiten ergeben sich aus dem Grunderwerbsplan und -verzeichnis.

## 1.2 Vorübergehende Inanspruchnahme von Flächen

Zur Durchführung des beantragten Vorhabens müssen Flächen zeitweise in Anspruch genommen werden. Betroffen sind dabei Grundstücke, die für Anpassung von Straßenanlagen, die als Baustelleneinrichtungsflächen, für Injektionsanker zur Sicherung von Bauzuständen, die nach Erstellung der Bauwerke funktionslos werden, aber im Boden verbleiben, für Infiltrationsbrunnen, die zur Stützung des Grundwasserkörpers erforderlich sind oder als Transportwege benötigt werden.

Des Weiteren müssen einzelne Grundstücksnutzungen vorübergehend ausgeschlossen werden. Es handelt sich um Flächen, die unmittelbar an den Baustellenbereich angrenzen und durch erhebliche Immissionen belastet werden. Diese bauzeitbedingten Auswirkungen sind in Teil 14 des Erläuterungsberichts dargestellt.

Eine vorübergehende Inanspruchnahme von Grundstücken kann darüber hinaus zur Durchführung von landschaftspflegerischen Begleitmaßnahmen, die sich im Einzelnen aus dem landschaftspflegerischen Begleitplan ergeben, notwendig werden.

Der Vorhabenträger wird sich bemühen, Nutzungsverträge mit den Grundstückseigentümern abzuschließen. Sollten einvernehmliche Regelungen nicht zustande kommen, so ist eine vorübergehende Außerbesitzsetzung der Eigentümer und/oder Pächter oder Mieter erforderlich.

### 1.3 Beweissicherung

(siehe Anlage 9.3)

Die Beweissicherung dient den berechtigten Interessen von Eigentümern und des Vorhabenträgers. Sie wird in zwei Bereichen entlang der geplanten Baumaßnahmen vorgesehen.

Im Bereich I werden zunächst mögliche hydraulisch bedingte Wirkungen berücksichtigt, also solche, die durch Grundwasserabsenkungen entstehen könnten.

Dazu wird in einem definierten Gebiet (vgl. Anlage 9, Teil 3) nachstehende Beweissicherungsmaßnahme durchgeführt:

Im Bereich der Baumaßnahme werden an Gebäuden Höhenmeßpunkte noch vor Beginn der Baumaßnahmen angebracht und bautechnische Beweissicherungen durchgeführt. Die Lage der Meßpunkte wird vor und während der Bauarbeiten ständig kontrolliert. Hierdurch können Veränderungen in der Bodenstruktur erkannt werden, die durch die Baumaßnahmen verursacht sind. Werden im Laufe der Bauzeit Veränderungen an diesen Höhenmeßpunkten festgestellt, sind Gegenmaßnahmen zu ergreifen.

Im Bereich II werden Beweissicherungsmaßnahmen unmittelbar vor Baubeginn an einzelnen Gebäuden durchgeführt. Dazu wird der Zustand aller Gebäude innerhalb eines Bereichs (vgl. Anlage 9, Teil 3) aufgenommen, in dem aufgrund geologischer und bautechnischer Randbedingungen negative Auswirkungen nicht auszuschließen sind. Bei diesen Beweissicherungsmaßnahmen werden vermessungstechnische und bautechnische Beweissicherungen vorgenommen, die aus der Dokumentation des Bestands in Form von Fotos und Beschreibungen sowie im Setzen von Höhenmeßpunkten bestehen.

In begründeten Einzelfällen können auf Antrag des Eigentümers oder des Vorhabensträgers auch solche Gebäude Teil des Beweissicherungsverfahrens werden, die außerhalb der Beweissicherungsgrenzen liegen.



## Grunderwerbsverzeichnis

Strecke 4813, ABS/NBS Stuttgart – Augsburg

Filderbereich bis Wendlingen

Planfeststellungsabschnitt 1.4

von Bau-km 15,3+11 bis Bau-km 25,2+00

Aufgestellt:  
DB Projekt Stuttgart Ulm GmbH  
Räpplenstr. 17  
70191 Stuttgart

gez. Walter

Stuttgart, ~~30.09.2003~~ ~~31.05.2006~~ ~~17.06.2013~~ ~~02.08.2013~~ ~~15.01.2014~~ ~~17.04.2014~~  
19.01.2016

---

## Nummerierung des Grunderwerbsverzeichnisses

Bei der Nummerierung der Flurstücke in den Grunderwerbsplänen wird mit einer 5-stelligen Nummer gearbeitet. Die erste Ziffer gibt den Planfeststellungsabschnitt an, nach dem Punkt steht die laufende Nummer der Flurstücke.

Die trassennahen Grundstücke sind von West nach Ost durchnummeriert.

Trassenferne Grundstücke, die für Maßnahmen des Landschaftspflegerischen Begleitplans belastet werden, haben Tausender-Nummern.

Plan	Lfd Nr.			Plan	Lfd Nr.	
Code, Blattnummer	von	bis		Code, Blattnummer	von	bis
IE, Blatt 1	4.0001	4.0009		Fortsetzung IP	4.0379	4.0386
	4.0500				<del>4.1446</del>	<del>4.1447</del>
IF-3, Blatt 2A 2A	4.0001	4.0003		IQ, Blatt 12ABC	4.0312	
	4.0009	4.0025			4.0373	
	4.0027				4.0424	4.0385
	4.0514					
	4.0500				4.0388	4.0422
IG, Blatt 3 A B	4.0013				<del>4.1407</del>	<del>4.1418</del>
	4.0023				4.1411	4.1418
	4.0025	4.0031		IR, Blatt 13-AB	4.0312	
	4.0035	4.0037			4.0404	
	4.0041				4.0419	4.0446
IH, Blatt 4A	4.0035	4.0043			4.0448	
II, Blatt 5AB	4.0035	4.0036			4.0450	4.0453
	4.0041	4.0043			4.0460	
	4.0045	4.0051			4.0499	
IK-3, Blatt 6AB	4.0032				<del>4.1401</del>	<del>4.1403</del>
	4.0035				4.1616	
					4.1619	
	4.0048			IS, Blatt 14A	4.0450	4.0476
	4.0051	4.0067			4.0487	4.0494
	4.1206	4.1208			4.1520	
	4.1612					
IL, Blatt 7A	4.0035				4.1522	4.1523
	4.0066	4.0137		II-21, Blatt 15	<del>4.1201</del>	<del>4.1202</del>
	4.0506	4.0507		IK-20, Blatt 16A	4.0052	4.0056
IM-3, Blatt 8AB	4.0088				4.0058	
	4.0111				4.0063	4.0065
	4.0137	4.0181			<del>4.1101</del>	<del>4.1105</del>
	4.0501	4.0505			<del>4.1203</del>	<del>4.1204</del>
	4.0508	4.0513		IK-22, Blatt 17A	4.1205	4.1209
					4.1612	
IN, Blatt 9AB	4.0111			IO-20, Blatt 18A	4.0278	
	4.0160			IO-21, Blatt 19AB	<del>4.1301</del>	<del>4.1307</del>
	4.0178				4.1302	4.1307
	4.0180	4.0226		IP-20, Blatt 20A B	4.0344	
IO, Blatt 10ABC	4.0111				4.0346	
	4.0202				4.0354	
	4.0220			IQ-20, Blatt 21AB	<del>4.1404</del>	<del>4.1408</del>
	4.0222				4.1414	4.1445
	4.0224	4.0225			<del>4.1525</del>	
	<del>4.0227</del>	<del>4.0292</del>		IR-20, Blatt 22ABC	4.0443	4.0445
	4.0227	4.0259			4.0450	4.0451
	4.0261	4.0267			4.0495	4.0499

	4.0270	4.0282			4.1517	4.1520
	4.0285	4.0292			4.1524	4.1525
	<del>4.1301</del>			IS-3, Blatt 23A	4.0473	4.0486
	4.1304				4.0493	
	4.1606				4.1501	
IP, Blatt 11ABC	4.0255				4.1520	4.1522
	4.0277			IS-6, Blatt 24AB	4.1502	4.1516
	4.0279			9.2.1 Blatt 1	4.1600	
	4.0289			9.2.2 Blatt 1A	4.1601	
	4.0292	4.0377			4.1603	4.1605
9.2 Blatt 25	4.1617	4.1618			4.1607	4.1608
				9.2.2 Blatt 2	4.1602	
				9.2.2 Blatt 3	4.1614	
				9.2.2 Blatt 4	4.1615	

Folgende laufende Nummern sind nicht mit Flurstücken belegt:

Lfd. Nr.		Lfd. Nr.		Lfd. Nr.
4.0033 – 4.0034		4.0447		4.1301
4.0044		4.0449		4.1308 – 4.1400
4.0260		4.0506 – 4.1100		4.1401 – 4.1410
4.0268 – 4.0269		4.1101 – 4.1200		4.1446 – 4.1500
4.0283 – 4.0284		<del>4.1106 – 4.1200</del>		4.1448 – 4.1500
4.0378		4.1203 – 4.1204		4.1301
4.0387		4.1210 – 4.1300		4.1308 – 4.1400

Folgende laufende Nummern sind im 1. Änderungsverfahren geändert:

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks - Nr.		Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks - Nr.
4.0045	1775	0	07699/001		4.0481	1855	0	1278
4.0046	1775	0	7698		4.0482	1855	0	1279
4.0047	1775	0	7699		4.0483	1855	0	1280
4.0048	1775	0	7671		4.0484	1855	0	1281
4.0052	1775	0	7652		4.0485	1855	0	1282
4.0053	1775	0	7651		4.0486	1855	0	1283
4.0054	1775	0	7650		4.1411	1765	0	4641
4.0055	1775	0	7649		4.1412	1765	0	4642
4.0057	1775	0	7646		4.1415	1765	0	4645
4.0058	1775	0	7639		4.1416	1765	0	4646
4.0111	1755	0	1193		4.1417	1765	0	4647
4.0142	1755	0	5887		4.1418	1765	0	4648
4.0143	1755	0	6091		4.1419	1765	0	4649
4.0195	1755	0	5858		4.1420	1765	0	4650
4.0196	1755	0	5257		4.1421	1765	0	4651
4.0197	1755	0	5256		4.1422	1765	0	4652
4.0198	1755	0	5150		4.1423	1765	0	4653
4.0200	1755	0	5145		4.1424	1765	0	4654
4.0201	1755	0	5023		4.1425	1765	0	4655
4.0203	1755	0	4974		4.1426	1765	0	4656
4.0265	1755	0	4806		4.1427	1765	0	4657
4.0266	1755	0	4807		4.1428	1765	0	4658
4.0267	1755	0	4812		4.1429	1765	0	4659
4.0270	1755	0	4811		4.1430	1765	0	4660
4.0271	1755	0	04813/001		4.1431	1765	0	4661
4.0272	1755	0	04813/002		4.1432	1765	0	4662
4.0309	1765	0	5874		4.1433	1765	0	4664
4.0310	1765	0	5875		4.1436	1765	0	4418
4.0312	1765	0	6000		4.1437	1765	0	4420
4.0323	1765	0	5861		4.1438	1765	0	4421

4.0363	1765	0	5805		4.1439	1765	0	4423
4.0364	1765	0	5804		4.1440	1765	0	4424
4.0366	1765	0	5801		4.1441	1765	0	4426
4.0367	1765	0	5909		4.1442	1765	0	4427
4.0391	1765	0	4351		4.1443	1765	0	4428
4.0406	1765	0	4512		4.1444	1765	0	4429
4.0454	1855	0	1327		4.1445	1765	0	4430
4.0456	1855	0	1328		4.1502	1855	0	1245
4.0457	1855	0	1347		4.1503	1855	0	1246
4.0458	1855	0	1329		4.1504	1855	0	1247
4.0459	1855	0	1344		4.1505	1855	0	1248
4.0473	1855	0	1299		4.1506	1855	0	1249
4.0474	1855	0	1300		4.1507	1855	0	1250
4.0475	1855	0	1301		4.1508	1855	0	01250/001
4.0476	1855	0	1302		4.1516	1855	0	1265
4.0477	1855	0	01275/002		4.1517	1855	0	1266
4.0478	1855	0	1303		4.1518	1855	0	1267
4.0479	1855	0	1276		4.1520	1855	0	1269
4.0480	1855	0	1277					

Folgende laufende Nummern entfallen im 1. Änderungsverfahren:

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.		Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4.0260	1755	0	4793		4.1301	1755	0	4636
4.0268	1755	0	4810		4.1401	1765	0	4625
4.0269	1755	0	6445		4.1402	1765	0	4626
4.0283	1755	0	4531		4.1403	1765	0	4627
4.0284	1755	0	4530		4.1404	1765	0	4632
4.1101	1746	0	2925		4.1405	1765	0	4633
4.1102	1746	0	2930		4.1406	1765	0	4634
4.1103	1746	0	2931		4.1407	1765	0	4636
4.1104	1746	0	2932		4.1408	1765	0	4637
4.1105	1746	0	2933		4.1409	1765	0	4638
4.1201	1775	0	314		4.1410	1765	0	4640
4.1202	1775	0	1629		4.1446	1765	0	5846
4.1203	1775	0	1629		4.1447	1765	0	5855
4.1204	1775	0	1630					

Folgende laufende Nummern sind im 2. Änderungsverfahren geändert.

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4.0111	1755	000	01193
4.0145	1755	000	05844
4.0501	1755	000	05827
4.0502	1755	000	05828
4.0506	1755	000	05651
4.0508	1755	000	05689
4.0509	1755	000	05823
4.0510	1755	000	05824/1
4.0511	1755	000	05824/2
4.0512	1755	000	05825
4.0513	1755	000	05826

Folgende laufende Nummern sind im 3. Änderungsverfahren geändert:

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4.0014	1748	000	03809
4.0018	1748	000	03818

4 0020	1748	000	03821
4 0021	1748	000	03857
4.0022	1748	000	03856
4 0023	1748	000	04061
4.0024	1748	000	03853/001
4.0025	1748	000	03828
4.0026	1748	000	03828/001
4 0030	1748	000	04060
4.0031	1748	000	04062/001
4.0036	1775	000	07702
4 0037	1775	000	07711
4 0039	1775	000	07713
4 0041	1775	000	07703
4 0042	1775	000	07704
4.0514	1748	000	3857/002
4.1600	1755	000	06017

Folgende laufende Nummern sind im 4. Änderungsverfahren geändert:

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4.1601	1755	000	05982
4.1602	1775	000	07589
4.0028	1748	000	03829
4.0030	1748	000	04060
4.1603	1755	000	05983
4.1604	1755	000	05984
4.1605	1755	000	06004
4.1606	1755	000	04746
4.1607	1755	000	06005
4.1608	1755	000	06006
4.1612	1775	000	07325
4.1208	1775	000	07317
4.0248	1755	000	04790
4.0249	1755	000	04791
4.0354	1765	000	05816
4.1614	1748	000	02226
4.1615	1790	000	08208

Folgende laufende Nummern entfallen im 4. Änderungsverfahren:

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4.1205	1775	000	07309
4.1209	1775	000	07318
4.1524	1855	000	02265
4.1525	1855	000	02268

Folgende laufende Nummern sind im 5. Änderungsverfahren geändert

Lfd. Nr.	Gemarkung-ID	Flur	Flurstücks-Nr.
4 0312	1765	000	05000
4 0373	1765	000	05984
4 0382	1765	000	05972
4 0389	1765	000	05990



## 2

### Grunderwerbsverzeichnis

Gemarkung Plieningen	Flur 000	Blatt 1
Gemarkung Scharnhausen	Flur 000	Blatt 1 bis 5
<del>Gemarkung Nellingen</del>	<del>Flur 000</del>	<del>Blatt 1</del>
Gemarkung Neuhausen	Flur 000	Blatt 1 bis 6
Gemarkung Denkendorf	Flur 000	Blatt 1 bis 40
Gemarkung Köngen	Flur 000	Blatt 1 bis 35
Gemarkung Unterensingen	Flur 000	Blatt 1 bis 10
Gemarkung Wendlingen	Flur 002	Blatt 1
Gemarkung Bernhausen	Flur 000	Blatt 1

---

**Gemarkung Denkendorf**  
**Flur 000**

(

(

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Denkendorf

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0194 9.2 / 9A	03647	7	000	05259	1.640	1.4/0395/ 01	1.066	1 066	0	499	538	Grunderwerb für NBS, Seitenweg, BAB und Regenrückhaltebecken Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingl. Belastung für Entw. der NBS und NBS (EÜ)
4.0195 9.2 / 9A	01458	311	000	05258	2.050	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	57	57	0	211	495	Grunderwerb für NBS und Eriachgraben; Vorübergeh. Inanspruchnahme f. Baustelleneinrichtung u. Baustraßen; Dingl. Belast. für NBS (EÜ); GEÄNDERT im 1. AV; Wegfall dingl. Belastung f. Entwäss. NBS in d. Eriachgraben
4.0196 9.2 / 9A	03333	472	000	05257	1.355	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	86	86	0	237	645	Grunderwerb für NBS und Eriachgraben Vorübergeh. Inanspruchnahme f. Baustelleneinrichtung u. Baustraßen; Dingl. Belast. für NBS (EÜ); GEÄNDERT im 1. AV; Wegfall dingl. Belast. f. Entwäss. NBS in d. Eriachgraben
4.0197 9.2 / 9A	01458	1034	000	05256	1.204	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	193	88	105	222	642	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg ; Vorübergeh. Inanspruchnahme für Baustelleneinrichtung u. Baustraße; Dingl. Belastung f. NBS (EÜ); GEÄNDERT im 1. AV; Wegfall dingl. Belastung f. Entwäss. NBS in d. Eriachgraben
4.0198 9.2 / 9A	01458	322	000	05150	2.426	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	213	70	144	87	241	Grunderwerb f. NBS u. Wirtschaftsweg; Vorübergeh. Inanspruchnahme f. Baustelleneinrichtung, Baustraße u. Entw. der NBS; Dingl. Belast. f. NBS (EÜ); GEÄNDERT im 1. AV; Wegfall dingl. Belast. f. Entwäss. NBS in d. Eriachgraben
4.0199 9.2 / 9A	01274	2	000	05146	1.228	1.4/4448/ 01	10	10	0	3	55	Grunderwerb für NBS Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingl. Belastung für NBS (EÜ)
4.0200 9.2 / 9B	06608	1	000	05145	1.845	1.4/4447/01	518	83	435	238	530 1.759	Grunderwerb f. NBS u. Abbruch Wirtschaftsgebäude Vorübergeh. Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich u. Entw. der NBS; Dingl. Belast. für NBS (EÜ); GEÄNDERT im 1. AV; Wegfall dingl. Belast. f. Entwäss. NBS in d. Eriachgraben; GEÄNDERT im 6. AV; Vorübergeh. Inanspruchnahme f. LBP-Maßnahme
4.0201 9.2 / 9A	01458	103	000	05023	5.072	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	62	39	23	101	312	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg; Vorübergehende Inanspruchnahme f. Baustellenrandbereich u. Baustraße; Dingl. Belast. f. NBS (EÜ) u. Telekom; GEÄNDERT im 1. AV; Wegfall dingl. Belastung f. Entwäss. NBS in d. Eriachgraben
4.0202 9.2 / 9A	03333	227	000	04959/001	1.686	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	1.686	883	803	0	0	Grunderwerb für NBS und Seitenweg

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Denkendorf

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt											
Anlage	Band / Heft				m²		m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9.2 / 10A						1.4/0358/ 02						
9.2 / 10A						1.4/0358/ 03						
9.2 / 10A						1.4/0358/ 04						
4.0266 9.2 / 10A	05858	5 000	04807	653	Schüttaengle Denkendorf z. Hd. Dieter Bürger Mutzenreisstraße 41 D-73734 Esslingen		142	142	0	0	211	Grunderwerb für NBS Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich GEÄNDERT im 1. ÄV: Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0267 9.2 / 10A	02156	9 000	04812	1.052		1.4/0364/ 01	1.005	1.005	0	0	48	Grunderwerb für NBS GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren: Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen u. vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
9.2 / 10A						1.4/0364/ 02						
4.0270 9.2 / 10C	05115	5 000	04811	1.826		1.4/0363/01	125	125	0	0	358	Grunderwerb für NBS GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Wegfall dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen u vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich, GEÄNDERT im 6.ÄV dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
4.0271 9.2 / 10A	05389	19 000	04813/001	421	Landesforstverwaltung Baden - Württemberg Kammerplatz 10 D-70182 Stuttgart		405	405	0	0	13	Grunderwerb für NBS GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren: Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0272 9.2 / 10C	05389	20 000	04813/002	926	Land Baden-Württemberg Regierungspräsidium Freiburg ForstBW Bertoldstr 43 D-79098 Freiburg im Breisgau		461	461	0	0	178	Grunderwerb für NBS GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich GEÄNDERT im 6. ÄV dingliche Belastung für LBP Maßnahmen

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Denkendorf

Gemarkung : Denkendorf

Ifd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0273 9.2 / 10A	01458	355	000	04816	504	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	504	453	51	0	0	Grunderwerb für NBS und Seitenweg
4.0274 92 / 10C	02026	2	000	04814	1.609	DB Netz AG	652	652	0	476 943	490	Grunderwerb für NBS Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Entw. NBS GEÄNDERT im 6. AV: dingliche Belastung für LBP-Maßnahmen
4.0275 9.2 / 10C	04901	76	000	06446	4.051	DB Netz AG	1.073	1.073	0	2.939	1.225	Grunderwerb für NBS und Seitenweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen und Entw. NBS GEÄNDERT im 6. AV: Dingliche Sicherung für LBP-Maßnahme
4.0276 9.2 / 10A	01458	355	000	04815	182	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	182	173	9	0	0	Grunderwerb für NBS und Seitenweg
4.0277 9/10A,11A	01458	353	000	06447	5.183	Gemeinde Denkendorf Furtstraße 1 D-73770 Denkendorf	315	229	85	0	324	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0278 9.2/10C 18A	07298	16	000	06471	16.564	DB Netz AG	294 8.137	424 7.965	172	15.976 8.427	446 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahme, Entfall

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Denkendorf

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0301	01043	2	000	06624	656	1.4/0439/01	15	0	15	26	32	Grunderwerb für Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung
9.2 / 11A												
9.2 / 11A						1.4/0439/02						
4.0302	01043	3	000	06625	703	1.4/0440/01	39	24	15	28	35	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitungen
9.2 / 11A												
9.2 / 11A						1.4/0440/02						
4.0303	05279	1	000	06629	1.544	1.4/0444/01	310	239	70	56	69	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung
9.2 / 11A												
4.0304	05155	1	000	06630	1.760	1.4/0445/01	544	467	77	61	76	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung
9.2 / 11A												
4.0305	05276	1	000	06633	672	DB Netz AG	250 672	217 638	34	23	28 0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Telekom und Freileitung GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
9.2 / 11C												
4.0306	01564	1	000	06635	1.166	1.4/0447/01	499 1.166	436 1.103	63	44	55 0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Telekom und Freileitung GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
9.2 / 11C												
9.2 / 11C						1.4/0447/02						

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Denkendorf

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9 2 / 11C						1.4/0447/03						
4.0307 9 2 / 11C	05163	1 000	06636	676	DB Netz AG		429 676	371 627	49	36	45 0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Telekom und Freileitung GEÄNDERT im 6. AV/ Erwerb für JRG M...
4.0501 9 2 / 8B	02043	105 000	05827	1.328	Landesamt für Straßenwesen Baden-Württemberg Kraillenshaldenstraße 44 D-70469 Stuttgart		0	0	0	0	6 35	GEÄNDERT im 2. AV Flächenbedarf Verlegung BAB Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau und Verlegung BAB
4.0502 9 2 / 8B	05228	22 000	05828	2.291	1 4/4491/01		0	0	0	0	86 90	GEÄNDERT im 2. AV Flächenbedarf Verlegung BAB Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau und Verlegung BAB
9 2 / 8B					1 4/4491/02							
4.0503 9 2 / 8A	06469	3 000	05829	1.193	1.4/4492/01		0	0	0	0	88	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau
9 2 / 8A					1.4/4492/02							
4.0504 9 2 / 8A	01753		000	05830	1.174	1.4/4493/01	0	0	0	0	118	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau
4.0505 9 2 / 8A	01753		000	05831	1.220	1.4/4494/01	0	0	0	0	156	Vorübergehende Inanspruchnahme für Tunnelbau

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Gemeinde : Denkendorf

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemarkung : Denkendorf

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.1601 9 2 2 / 1	07635	5 000	05982	1.368	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstr. 6a D-70176 Stuttgart	1.368	1.368	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1603 9 2 2 / 1	07634	4 000	05983	1.601	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstr. 6a D-70176 Stuttgart	1.601	1.601	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1604 9 2 2 / 1	07633	4 000	05984	1.567	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstr. 6a D-70176 Stuttgart	1.567	1.567	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1605 9 2 2 / 1	07634	3 000	06004	1.213	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstr. 6a D-70176 Stuttgart	1.213	1.213	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1606 9 2 / 10B	05711	2 000	04746	751	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstr. 6a D-70176 Stuttgart	0	0	0	0	0	751	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren Inanspruchnahme für LBP-Maßnahmen
4.1607 9 2 2 / 1	07632	9 000	06005	1.541	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstr. 6a D-70176 Stuttgart	1.541	1.541	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1608 9 2 2 / 1	07632	9 000	06006	1.505	Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH Herzogstr. 6a D-70176 Stuttgart	1.505	1.505	0	0	0	0	GEÄNDERT im 4. Änderungsverfahren Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1617 9 2 / 25	07494	1 000	04414	1.623	1 4/1610/01	0	0	0	0	0	248	GEÄNDERT im 6. AV vorübergehende Inanspruchnahme für LBP-Maßnahmen
4.1618 9 2 / 25	07494	2 000	04417	1.570	1 4/1610/01	0	0	0	0	0	56	GEÄNDERT im 6. AV vorübergehende Inanspruchnahme für LBP-Maßnahmen

**Gemarkung Köngen**

**Flur 000**

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0308 9.2 / 11C	02899	5	000	05873	662	1.4/0566/01	442 662	369 589	73	35	43 0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Telekom und Freileitung GEÄNDERT im 6. AV: Erwerb für LBP-Maßnahme
9.2 / 11C						1.4/1610/02						
9.2 / 11C						1.4/1610/03						
4.0309 9.2 / 11A	03108	5	000	05874	610	1.4/0567/ 01	425	357	68	42	42	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirt.weg Vorübergehende Inanspruchn. für Baustellenrandbereich u. Baustraße; Dingl. Belastung f. Telekom u. Freileitung; GEÄNDERT im 1. AV: Wegfall dingl. Belast. für LBP-Maßnahmen
4.0310 9.2 / 11A	03108	1	000	05875	1.988	1.4/0568/ 01	1.608	1.373	235	157	156	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirt.weg Vorübergehende Inanspruchn. für Baustellenrandbereich und Baustraße; Dingl. Belastung für Telekom u. Freileitung; GEÄNDERT im 1. AV: Wegfall dingl. Belast. f. LBP-Maßnahmen
4.0311 9.2 / 11A	05534	10	000	05865	682	1.4/0565/ 01	1.711	1.627	84	84	84	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung
4.0312 9.2 / 11A, 12A, 13A	01918	168	000	06000	190.389	Landesamt für Straßenwesen Baden-Württemberg Kraienhaldenstraße 44 D-70469 Stuttgart	4.663	4.533	130	18.468	28.162	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb für NBS, Seitenweg, BAB und Wirt.weg Vorübergeh. Inanspruchn. für Baustellenrandbereich Dingl. Belastung für Entw. der NBS, Elektro, Telekom und LBP-Maßnahmen
4.0313 9.2 / 11A	04467	1	000	05879	548	1.4/0569/ 01	524	457	67	24	24	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirt.weg Vorübergehende Inanspruchn. für Baustellenrandbereich und Baustr.; Dingl. Belastung für Telekom, LBP-Maßnahmen und Freileitung
9.2 / 11A						1.4/0569/ 02						

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter <small>künftiger Eigentümer siehe Anlage 3</small>			
Anlage	Blatt						m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9.2 / 11A						1.4/0574/ 03						
4.0319 9.2 / 11A	08229	1 000	05885	578		1.4/0575/ 01	578	578	0	0	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg
4.0320 9.2 / 11A	01373	7 000	05864	734		1.4/0564/ 01	166	123	43	97	97	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung
4.0321 9.2 / 11A	01373	6 000	05863	1.690		1.4/0563/ 01	0	0	0	7	7	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich Dingl. Belastung für Freileitung
4.0322 9.2 / 11A	01410	3 000	05862	679		1.4/0562/ 01	656	510	146	21	21	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung und LBP-Maßnahmen
9.2 / 11A						1.4/0562/ 02						
4.0323 9.2 / 11C	03040	1 000	05861	1.459		1.4/0561/01	544 974	240 670	304	357	357	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung f. Freileitung GEÄNDERT im 1. AV Wegfall dingl. Belast. f. LBP-Maßnahmen GEÄNDERT im 6. AV. Für die BP. in
4.0324 9.2 / 11A	08229	2 000	05886	242		1.4/0576/ 01	242	242	0	0	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg
4.0325 9.2 / 11A	02443	10 000	05887	224		1.4/0577/ 01	224	224	0	0	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt											
Anlage	Band / Heft				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0341 9.2 / 11A	05667	2	000	05836	816	1.4/0551/01	147	116	31	26	33	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung
4.0342 9.2 / 11A	05905	2	000	05835	732	1.4/0550/01	134	108	26	6	16	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße Dingl. Belastung für Freileitung
4.0343 9.2 / 11A	05905	1	000	05834	779	1.4/0549/01	154	125	29	0	12	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0344 9.2 / 11C.20B	08346	1	000	05832	810	1.4/0548/01	164 810	133 780	30	0	12 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6 AV Erwerb für LBP Maßnahmen
4.0345 9.2 / 11C	01159	51	000	05830	622	1.4/0546/01	429 622	366 559	63	0	24 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6 AV Erwerb für LBP Maßnahmen
4.0346 9.2 / 11C.20B	00503	8	000	05828	916	1.4/0545/01	263 916	227 880	36	0	14 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6 AV Erwerb für LBP Maßnahmen
4.0347 9.2 / 11A	01758	25	000	05827	1.001	1.4/0544/01	330	288	41	0	16	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
9.2 / 11A						1.4/0544/02						
4.0348 9.2 / 11A	05980	9	000	05825	1.021	1.4/0543/01	332	293	39	0	15	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0349 9.2 / 11A	05980	8 000	05823	1.010		1.4/0542/ 01	510	452	58	0	23	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0350 9.2 / 11A	04940	1 000	05821	2.330		1.4/0540/ 01	784	696	88	0	35	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0351 9.2 / 11A	02210	28 000	05820	1.193		1.4/0539/ 01	399	354	45	0	18	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0352 9.2 / 11A	00989	25 000	05819	1.147		1.4/0538/ 01	378	335	43	0	17	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0353 9.2 / 11A	00989	26 000	05817	1.353		1.4/0537/ 01	417	368	49	0	19	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0354 9.2 / 11C.20B	02870	1 000	05816	1.338	DB Netz AG		437 1 338	386 1.288	50	0	19 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 4 AV Erwerb für LBP Maßnahmen GEÄNDERT im 6 AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.0355 9.2 / 11A	05565	2 000	05815	1.094		1.4/0535/ 01	341	301	40	0	16	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0356 9.2 / 11A	05326	2 000	05814	1.035		1.4/0534/ 01	334	296	39	0	15	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd. Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0357 9.2 / 11A	07282	1 000	05813		1.018	1.4/0533/ 01	339	300	39	0	15	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0358 9.2 / 11A	07577	1 000	05811		1.927	1.4/0532/ 01	642	567	75	0	30	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
9.2 / 11A						1.4/0532/ 02						
4.0359 9.2 / 11A	05753	3 000	05808		286	1.4/0529/ 01	286	286	0	0	0	Grunderwerb für NBS
4.0360 9.2 / 11C	01353	9 000	05810		1.320	DB Netz AG	462 1.320	407 1.266	54	0	22 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
9.2 / 11A						1.4/0531/ 02						
4.0361 9.2 / 11A	01906	33 000	05809		775	1.4/0530/ 01	99	54	45	0	18	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
9.2 / 11A						1.4/0530/ 02						
4.0362 9.2 / 11A	06106	3 000	05807		1.318	1.4/0528/ 01	530	470	60	0	24	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt						m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0402 9.2 / 12A	02510	82	000	04241	271	1.4/0454/ 01	271	49	222	0	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und BAB
9.2 / 12A						1.4/0454/ 02						
4.0403 9.2 / 12A	01846	9	000	04240	109	1.4/0453/ 01	109	1	108	0	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und BAB
4.0404 9.2 / 12A	01690	1681	000	04547	3.822	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	3.822	2.807	1.015	0	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg, BAB und Wirtschaftsweg
4.0405 9.2 / 12A	01690	469	000	04644/001	2.023	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	10	0	10	712	0	Grunderwerb für RRB Dingl. Belastung LBP-Maßnahme
4.0406 9.2 / 12C	02346	116	000	04512	7.473	1.4/0467/01	6.202 7.473	5.338 6.609	864	0	122 0	GEÄNDERT im 1. AV Grunderwerb für NBS Seitenweg, Wirtschaftsweg und RRB Vorübergeh. Inanspruchnahme f. Baustraße u Baustellenrandbereich, Entfall dingl. Belastung für LBP-Maßnahme, GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.0407 9.2 / 12A	01690	467	000	04615	284	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	160	114	45	0	9	Grunderwerb für NBS, Wirtschaftsweg und Seitenweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustraße und Baustellenrandbereich
4.0408 9.2 / 12A	02346	117	000	04614	1.275	1.4/0516/ 01	1.275	1.084	191	0	0	Grunderwerb für NBS und Seitenweg
4.0409 9.2 / 12C	01879	12	000	04613	1.870	1.4/0515/01	246 1.870	61 1.684	186	0	97 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustraße und Baustellenrandbereich, GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9.2 / 12C						1.4/0515/02						
9.2 / 12C						1.4/0515/03						
4.0410 9/12A,13A	01690	457	000	04526	1.348	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	184	116	67	0	0	Grunderwerb für NBS, Seitenweg und Wirtschaftsweg
4.0411 9.2 / 12A	06098	1	000	04516	223	1.4/0468/ 01	223	220	3	0	0	Grunderwerb für NBS und Seitenweg
4.0412 9.2 / 12A	02775	9	000	04517	164	1.4/0469/ 01	164	164	0	0	0	Grunderwerb für NBS
4.0413 9.2 / 12A	04978	1	000	04518	246	1.4/0470/ 01	246	238	8	0	0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg
9.2 / 12A						1.4/0470/ 02						
9.2 / 12A						1.4/0470/ 03						
9.2 / 12A						1.4/0470/ 04						
4.0414 9.2 / 12C	06160	2	000	04520	951	1.4/0471/01	774 951	682 860	91	0	45 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6 AV Erwerb für LBP Maßnahmen

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen					Bemerkung
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter	dinglich	vorüber- gehend	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0415 9.2 / 12A	02510	81	000	04521	344	1.4/0472/01	227	199	27	0	12	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0416 9.2 / 12C	01758	24	000	04522	1.307	1.4/0473/01	792 1.307	695 1.210	97	0	43 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
4.0417 9.2 / 12A	00682	13	000	04524	1.092	1.4/0474/01	616	539	77	0	34	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
9.2 / 12A						1.4/0474/02						
9.2 / 12A						1.4/0474/03						
9.2 / 12A						1.4/0474/04						
9.2 / 12A						1.4/0474/05						
9.2 / 12A						1.4/0474/06						

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt											
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0418 9 2 / 12C	06176	1 000	04525	603	1.4/0475/01	317 603	276 563	40	0	18 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen	
9 2 / 12C					1.4/0475/02							
9 2 / 12C					1.4/0475/03							
9 2 / 12C					1.4/0475/04							Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
4.0419 9 2 / 12C 13B	00322	43 000	04527	1.087	1.4/0477/01	563 1.087	491 1.015	72	0	32 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen	
4.0420 9/12A.13A	02086	15 000	04528	686	1.4/0478/01	348	305	44	0	19	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße	
4.0421 9/12A.13A	01837	35 000	04529	813	1.4/0479/01	395	343	52	0	23	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße	
9/12A.13A					1.4/0479/02							
9/12A.13A					1.4/0479/03							

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

Ifd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt											
Anlage	Band / Heft				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9/12A,13A						1.4/0479/04						
4.0422 9.2 / 12C 13B	05789	2 000	04530		847	1.4/0480/01	414 847	359 792	55	0	24 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
4.0423 9.2 / 13A	01548	8 000	04531		1.043	1.4/0481/01	508	442	66	0	30	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0424 9.2 / 12C 13B	02278	8 000	04532		566	1.4/0482/01	293 566	254 527	39	0	17	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
9.2 / 12C 13B						1.4/0482/02						
9.2 / 12C 13B						1.4/0482/03						
4.0425 9.2 / 13B	02006	4 000	04533		1.052	1.4/0483/01	538 1.052	464 977	75	0	34 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
4.0426 9.2 / 13B	06037	1 000	04535		1.212	DB Netz AG	664 1.212	569 1.118	94	0	42 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

Ifd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0427 9.2 / 13A	01690	458	000	04534	278	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	162	141	21	0	9	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0428 9.2 / 13B	02842	2	000	04536	567	1.4/0486/01	330 567	273 510	57	0	21 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
9.2 / 13B						1.4/0486/02						
9.2 / 13B						1.4/0486/03						
4.0429 9.2 / 13B	02842	1	000	04537	502	1.4/0487/01	320 502	240 422	80	0	15 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen
9.2 / 13B						1.4/0487/02						
9.2 / 13B						1.4/0487/03						

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0430 9.2 / 13B	04963	3 000	04538	782	1.4/0488/01	574 782	328 536	246	0	27 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen	
4.0431 9.2 / 13B	05830	2 000	04539	530	1.4/0489/01	434 530	275 373	157	0	49 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen	
4.0432 9.2 / 13B	08020	2 000	04540	964	1.4/0490/01	777 964	544 698	266	0	44 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen	
4.0433 9.2 / 13B	02360	5 000	04541	652	1.4/0491/01	526 652	374 497	155	0	25 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen	
9.2 / 13B					1.4/0491/02							
9.2 / 13B					1.4/0491/03							
4.0434 9.2 / 13B	05598	1 000	04542	771	1.4/0492/01	684 771	474 562	209	0	26 0	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP Maßnahmen	
9.2 / 13B					1.4/0492/02							
9.2 / 13B					1.4/0492/03							
4.0435 9.2 / 13A	06027	1 000	04543	962	1.4/0493/01	302	45	257	0	82	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße	

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

Ifd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt											
Anlage	Band / Heft				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
9.2 / 13A						1.4/0493/ 02						
4.0436 9.2 / 13A	01690	459	000	04544	363	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D 73257 Köngen	155	108	47	0	8	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0437 9.2 / 13B	06156	3	000	04565	871	1.4/0502/01	5 871	9 866	5	0	39 0	Grunderwerb für Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
9.2 / 13B						1.4/0502/02						
9.2 / 13B						1.4/0502/03						
4.0438 9.2 / 13A	01690	461	000	04561	432	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	75	3	73	0	39	Grunderwerb für Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.0439 9.2 / 13A	00353	22	000	04546	3.219	1.4/0495/ 01	2.583	1.975	608	0	161	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
9.2 / 13A						1.4/0495/ 02						
4.0440 9.2 / 13A	01690	460	000	04548	194	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	122	96	26	0	9	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.0441 9.2 / 13A	01690	45	000	04560	2.311	Gemeinde Köngen Oberdorfstraße 2 D-73257 Köngen	1.105	445	660	0	165	Grunderwerb für NBS und Wirtschaftsweg Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich und Baustraße
4.0446 9.2 / 13A	01918	165	000	02949	94.536	Regierungspräsidium Stuttgart Ruppmannstraße 21 D-70565 Stuttgart	0	0	0	0	1.262	Vorübergehende Inanspruchnahme für Baustellenrandbereich
4.1302 9.2/10A.19	01320	63	000	06330	46.079	1.4/5615/ 01	0	0	0	1.304	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1303 9.2 / 19B	01576	10	000	06337	1.677	1.4/5616/01	0	0	0	<del>1.677</del> 609	0	Geändert im 6. Änderungsverfahren Änderung der dinglichen Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1304 9.2 / 19B 10C	05433	2	000	06338	1.616	1.4/5617/01	0	0	0	<del>1.616</del> 454	0	Geändert im 6. Änderungsverfahren Änderung der dinglichen Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1305 9.2 / 19	00911	24	000	06341	644	1.4/5618/ 01	0	0	0	157	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
9.2 / 19						1.4/5618/ 02						
9.2 / 19						1.4/5618/ 03						
9.2 / 19						1.4/5618/ 04						

# Grunderwerbsverzeichnis

Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Köngen

Gemarkung : Köngen

4.1619	05168	1	000	04562	980	DB Netz AG	980	980	0	0	0	GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
9 2 / 13B												

**Gemarkung Unterensingen**  
**Flur 000**

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: ~~07.06.2006~~ ~~10.08.2015~~ 19.01.2016

Gemeinde : Unterensingen

Gemarkung : Unterensingen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.1510 9.2/24A	00189	23	000	01253	395	1.4/5394/01	0	0	0	395	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1511 9.2/24B	03401	3	000	01254	400	DB Netz AG	0 400	0 400	0	400 0	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1512 9.2/24B	00506	10	000	01255	290	1.4/5396/01	0 290	0 290	0	290 0	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
9.2/24B						1.4/5396/02						
9.2/24B						1.4/5396/03						
4.1513 9.2/24B	03401	9	000	01256	507	DB Netz AG	0 507	0 507	0	507 0	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1514 9.2/24B	10	5	000	01257	295	DB Netz AG	0 295	0 295	0	295 0	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen GEÄNDERT im 6. AV Erwerb für LBP-Maßnahmen

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Unterensingen

Gemarkung : Unterensingen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.1515 9.2/24A	00164	21	000	01258	352	1.4/5399/01	0	0	0	352	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1516 9.2/24A	00837	111	000	01265	1.636	G.u.P. Röhm & Söhne GmbH & Co Schäferhauser Straße 16 D-73240 Wendingen am Neckar	239	0	239	818	0	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb für Anlage Flachwasserzonen am Röhmssee Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1517 9.2/22C	02929	4	000	01266	1.295	DB Netz AG	111 1.295	0 1.184	111	<del>1.064</del> 0	0	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb für Anlage Flachwasserzonen am Röhmssee Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen. GEÄNDERT im 6. AV. Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1518 9.2/22A	00837	119	000	01267	535	G.u.P. Röhm & Söhne GmbH & Co Schäferhauser Straße 16 D-73240 Wendingen am Neckar	125	0	125	414	0	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb für Anlage Flachwasserzonen am Röhmssee Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1519 9.2/22A	00837	122	000	01268	741	G.u.P. Röhm & Söhne GmbH & Co Schäferhauser Straße 16 D-73240 Wendingen am Neckar	0	0	0	637	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1520 9/13A-24A	00837	97	000	01269	84.059	G.u.P. Röhm & Söhne GmbH & Co Schäferhauser Straße 16 D-73240 Wendingen am Neckar	84.059	0	84.059	0	0	GEÄNDERT im 1. Änderungsverfahren Grunderwerb Röhmssee
4.1521 9.2/23A	03401	1	000	01291	792	Deutsche Bahn Netz AG c/o Landsiedlung Baden-Württemberg Weimarstraße 25 D-70176 Stuttgart	0	0	0	792	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1522 9/14A,23A	02247	7	000	01294	5.395	Staatl. Vermögens- und Hochbauamt Karlsplatz 5 D-71638 Ludwigsburg	0	0	0	5.352	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen
4.1523 9.2/14A	00341	81	000	01296	3.286	Gemeinde Unterensingen Kirchstraße 31 D-72669 Unterensingen	0	0	0	2.942	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen

# Grunderwerbsverzeichnis

## Planfeststellungsverfahren PFA 1.4

Stand: 07.06.2006 10.08.2015 19.01.2016

Gemeinde : Unterensingen

Gemarkung : Unterensingen

lfd.Nr.	Grundbuch	BvNr.	Flur	Flurstück Nr.	Fläche	Eigentümer	Erwerbsflächen			dinglich	vorübergehend	Bemerkung
							gesamt	davon für Bahnanlagen	davon für Anlagen Dritter <small>künftiger Eigentümer siehe Anlage 3</small>			
Anlage	Blatt				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	7	8	9a	9b	9c	9d	9e	11
4.1524 9 2 / 22C	03401	1	000	02265	3.217	DB Netz AG	3.217	3.217	0	0	0	GEANDERT im 6 AV Erwerb für LBP-Maßnahmen
4.1525 9 2/21 22B	00273	9	000	02268	4.223	Manfred Herthneck  Häldle 3 D-72669 Unterensingen	0	0	0	2.865 0	0	Dingl. Belastung für LBP-Maßnahmen GEANDERT im 4 Änderungsverfahren Wegfall der Maßnahme
4.1616 9 2 / 13B	03401	11		01368/004	1.722	DB Netz AG	0	0	0	1.722	0	GEANDERT im 6 AV Dingliche Belastung für LBP Maßnahmen