Unterlage 7.2 – Grunderwerbsverzeichnis

Grunderwerbsverzeichnis

Vorhabenträger:		
DB Energie GmbH *Pfarrer-Perabo-Platz 2* *60326 Frankfurt* Datum Unterschrift		

Vertreter des Vorhabenträgers:	Verfasser:
DB Projekt Stuttgart-Ulm GmbH *Räpplenstraße 17* *70191 Stuttgart* Datum Unterschrift	*Omexom Hochspannung GmbH* *Herr Thomas Kubiak* *Schmidener Weg 3* *70736 Fellbach* Datum Unterschrift

Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt

[redacted]

EISENBAHN-BUNDESAMT 10
AUSSENSTELLE KARLSRUHE/STUTTGART

Planungsstand: 12.09.2017

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuwiese
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Vorübergehende Inanspruchnahme

VGO = vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme

b. Dingliche Sicherung

DAE = Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DDR = für Dritte
DT = Technische Anlage

Bahnstromleitung: Abzw. - Uw Nabern
Leitungsnummer: BL 593

Grunderwerbsverzeichnis

Gemarkung	:	**Hattenhofen**
Gemarkung-Nr.	:	082125
Land	:	Baden-Württemberg
Regierungsbezirk	:	Stuttgart
Landkreis	:	Esslingen
Gemeinde	:	Hattenhofen

[redacted]

HN - BUNDESAMT 10 KARLSRUHE/STUTTGART

Datum	Änderung	Name

	Datum	Name
aufgestellt	24.03.2015	Berlin
geprüft	12.02.2016	Auwärter

DB Energie GmbH	**110-kV-Bahnstromleitung Abzw. Uw Nabern BL 593**	Land: Baden-Württemberg	Grundbuchamt: Bad Boll
Energieversorgung Süd	Antrag auf Planfeststellung	Kreis: Landkreis Göppingen	Grundbuchbezirk: Hattenhofen
Standort Karlsruhe	Verzeichnis der Grundeigentümer	Gemeinde: Hattenhofen	Gemarkung: Hattenhofen

Mast				Überspannung zwischen Mast-Nr.	Ordnungsnummer	Angaben des Liegenschaftskatasters							Durch Dienstbarkeit zu belastende Flächen für DT		VGO während der Baumaßnahme		Bemerkung
(Bau Nr.) Betriebs-Nr.	Anteil (%)	Type	Blatt-Nr. Grund-erwerbs-plan			Eigentümer	Flur	Flurstück	Größe (m²)	Grundbuch Blatt	Grundbuch BV-Nr.	Nutzungsart	Für Maste: Fundament-fläche der Maste (m²)	Für Leitungsüber-spannung: Schutzstreifen-fläche incl. Zuwegung (m²)	Zuwegungen [m²]	temporäre Arbeitsflächen [m²]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			1	511/115 - 1	1	593/1/1		3217	10870	3010	7	A		98			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	511/115 - 1	1.1	593/1/2		3218	12010	3106	3	A		365		454	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	511/115 - 1	1.2	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3212	14460	3568	11	SW		Gem.-Ltg. =1230 DB =70		427	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW Dienstbarkeit für DB Energie (bereits entschädigt)
511/115	100	SA/E22...100°	1	511/115 - 1	1.3	593/1/3 593/1/4		3211	17933	3648	2	A	196	Gem.-Ltg. =5435 DB =4998		2801	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW Dienstbarkeit für DB Energie (bereits entschädigt)
			1	511/115 - 1	2	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3210	4870	3610	4	A		2036			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	511/115 - 1	3	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3196	3008	3610	1	Wa		318			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	511/115 - 1	4	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3060	3030	3553	8	SW		209			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	511/115 - 1	5	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3050	2762	3553	3	A		617			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	1 - 2	6	593/1/5		3051	29559	3110	9	A		6283		340	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	1 - 2	7	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3052	1684	3553	4	SW	16	250		162	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
1	50	A31...140°	1	1 - 2	8	593/1/6		3056	15106	3037	1	A	95	895		591	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW

DB Energie GmbH	**110-kV-Bahnstromleitung Abzw. Uw Nabern BL 593**	Land: Baden-Württemberg	Grundbuchamt: Bad Boll
Energieversorgung Süd	Antrag auf Planfeststellung	Kreis: Landkreis Göppingen	Grundbuchbezirk: Hattenhofen
Standort Karlsruhe	Verzeichnis der Grundeigentümer	Gemeinde: Hattenhofen	Gemarkung: Hattenhofen

Mast				Überspannung zwischen Mast-Nr.	Ordnungsnummer	Angaben des Liegenschaftskatasters							Durch Dienstbarkeit zu belastende Flächen für DT		VGO während der Baumaßnahme		Bemerkung
(Bau Nr.) Betriebs-Nr.	Anteil (%)	Type	Blatt-Nr. Grund-erwerbs-plan			Eigentümer	Flur	Flurstück	Größe (m²)	Grundbuch Blatt	Grundbuch BV-Nr.	Nutzungsart	Für Maste: Fundament-fläche der Maste (m²)	Für Leitungsüber-spannung: Schutzstreifen-fläche incl. Zuwegung (m²)	Zuwegungen [m²]	temporäre Arbeitsflächen [m²]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	50	A31...140°	1	1 - 2	9	593/1/7		3055	9774	3494	8	A	87	2340	174	960	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			1	1 - 2	10	593/1/8		3054	33200	2923	4	A	2	10186	169	1179	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
2	100	T31	2	2 - 3	11	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3053	3554	3553	5	A	178	1232		572	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	12	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3049	3411	3553	2	SW	18	681		179	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	13	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3048	2870	3553	1	A		896		121	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	14	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3066	1788	3553	12	SW		51			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	15	Landkreis Göppingen, Lorcher Str. 6 73033 Göppingen		3047	10772	2998	3	SW		1143			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	16	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3046	1701	3586	6	SW		142			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	17	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3041	632	3586	5	A		73			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	18	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3020	4731	3586	1	SW		183			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	19	593/1/9		3070	18335	2986	4	A		1			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	20	593/1/10		3002	51548	2338	61	Hf		9460	190	710	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	2 - 3	21	593/1/11		3001	12465	2795	1	A		2035		293	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW

DB Energie GmbH	**110-kV-Bahnstromleitung Abzw. Uw Nabern BL 593**	Land: Baden-Württemberg	Grundbuchamt: Bad Boll
Energieversorgung Süd	Antrag auf Planfeststellung	Kreis: Landkreis Göppingen	Grundbuchbezirk: Hattenhofen
Standort Karlsruhe	Verzeichnis der Grundeigentümer	Gemeinde: Hattenhofen	Gemarkung: Hattenhofen

Mast				Überspannung zwischen Mast-Nr.	Ordnungsnummer	Angaben des Liegenschaftskatasters							Durch Dienstbarkeit zu belastende Flächen für DT		VGO während der Baumaßnahme		Bemerkung
(Bau Nr.) Betriebs-Nr.	Anteil (%)	Type	Blatt-Nr. Grund-erwerbs-plan			Eigentümer	Flur	Flurstück	Größe (m²)	Grundbuch Blatt	Grundbuch BV-Nr.	Nutzungsart	Für Maste: Fundament-fläche der Maste (m²)	Für Leitungsüber-spannung: Schutzstreifen-fläche incl. Zuwegung (m²)	Zuwegungen [m²]	temporäre Arbeitsflächen [m²]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	100	T31	2	3 - 4	22	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		3000	8200	3529	16	A	176	1455		1867	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	3 - 4	23	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2999	1401	3529	15	SW	21	212		309	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
4	100	A37...140°	2	3 - 4	24	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2998	64022	3529	14	A	196	10554		5067	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	3 - 4	25	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2987	4664	3529	11	SW		363		246	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	3 - 4	26	Landkreis Göppingen, Lorcher Str. 6 73033 Göppingen		2986	15140	2998	2	SW		747			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	3 - 4	27	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2985	1792	3592	3	A		206			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	3 - 4	28	593/1/27		917/33	52	2008	4	Hf		828			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	3 - 4	29	593/1/28		915/8	97	2358	2	Hf		97			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	4 - 5	30	593/1/29		915/5	2172	2932	12	Hf		957			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	4 - 5	31	593/1/30		915/6	4490	2358	1	Hf		3213			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			2	4 - 5	32	593/1/31		915/1	3310	2008	2	Hf		1553			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW

DB Energie GmbH	**110-kV-Bahnstromleitung Abzw. Uw Nabern BL 593**	Land: Baden-Württemberg	Grundbuchamt: Bad Boll
Energieversorgung Süd	Antrag auf Planfeststellung	Kreis: Landkreis Göppingen	Grundbuchbezirk: Hattenhofen
Standort Karlsruhe	Verzeichnis der Grundeigentümer	Gemeinde: Hattenhofen	Gemarkung: Hattenhofen

Mast				Überspannung zwischen Mast-Nr.	Ordnungsnummer	Angaben des Liegenschaftskatasters							Durch Dienstbarkeit zu belastende Flächen für DT		VGO während der Baumaßnahme		Bemerkung
(Bau Nr.) Betriebs-Nr.	Anteil (%)	Type	Blatt-Nr. Grund-erwerbs-plan			Eigentümer	Flur	Flurstück	Größe (m²)	Grundbuch Blatt	Grundbuch BV-Nr.	Nutzungsart	Für Maste: Fundament-fläche der Maste (m²)	Für Leitungsüber-spannung: Schutzstreifen-fläche incl. Zuwegung (m²)	Zuwegungen [m²]	temporäre Arbeitsflächen [m²]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			2	4 - 5	33	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2920	2856	3526	13	SW		1071			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
5	100	A22... 140°	3	5 - 6	34	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2921	25716	3501	9	Hf	155	3659		3385	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	5 - 6	35	593/1/12 593/1/13		2918	10284	2807	1	Hf		1040		502	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	5 - 6	36	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2925	4636	3529	10	SW	42	1344		541	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	5 - 6	37	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2917	96146	3529	5	SW		2156			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	5 - 6	38	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2922	59992	3529	6	SW		897			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	5 - 6	39	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2923	1019	3529	8	SW		207			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	5 - 6	40	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2924	18587	3529	9	SW		6616		1747	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	5 - 8	41	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2946	4408	3535	2	SW	12	1232		858	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
6	89	T28	3	6 - 7	42	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2926	1867	3524	1	A	82	687		488	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
6	11	T28	3	6 - 7	43	593/1/14		2927	5194	2986	2	A	104	2449		1927	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	6 - 7	44	593/1/15		2928	10147	2693	24	A		3391			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW

DB Energie GmbH	**110-kV-Bahnstromleitung Abzw. Uw Nabern BL 593**	Land: Baden-Württemberg	Grundbuchamt: Bad Boll
Energieversorgung Süd	Antrag auf Planfeststellung	Kreis: Landkreis Göppingen	Grundbuchbezirk: Hattenhofen
Standort Karlsruhe	Verzeichnis der Grundeigentümer	Gemeinde: Hattenhofen	Gemarkung: Hattenhofen

Mast				Überspannung zwischen Mast-Nr.	Ordnungsnummer	Angaben des Liegenschaftskatasters							Durch Dienstbarkeit zu belastende Flächen für DT		VGO während der Baumaßnahme		Bemerkung
(Bau Nr.) Betriebs-Nr.	Anteil (%)	Type	Blatt-Nr. Grund-erwerbs-plan			Eigentümer	Flur	Flurstück	Größe (m²)	Grundbuch Blatt	Grundbuch BV-Nr.	Nutzungsart	Für Maste: Fundament-fläche der Maste (m²)	Für Leitungsüber-spannung: Schutzstreifen-fläche incl. Zuwegung (m²)	Zuwegungen (m²)	temporäre Arbeitsflächen (m²)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			3	6 - 7	45	593/1/16		2929	10852	3380	1	A		2913			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
				6 - 7		593/1/17											
			3	6 - 7	46	593/1/18		2930	27163	3110	8	A	37	5368	342	1441	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
7	100	T28	3	7 - 8	47	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2931	3365	3524	2	A	151	581	345	814	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	7 - 8	48	593/1/19		2932	23506	3032	3	A	9	4116		1246	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	7 - 8	49	593/1/20		2933	2960	2999	1	A		539			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3			593/1/21											
			3	7 - 8	50	593/1/22		2934	22797	2728	64	A		4370			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	7 - 8	51	593/1/23		2936	5252	3005	2	A		1045			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	7 - 8	52	593/1/24		2937	5448	2468	12	A		1008			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	7 - 8	53	593/1/25		2938	2732	2284	7	A		451			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	7 - 8	54	593/1/26		2939	12635	2284	10	A		1589			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			3	7 - 8	55	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2940	1120	3524	3	A		124			Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW

DB Energie GmbH	**110-kV-Bahnstromleitung Abzw. Uw Nabern BL 593**	Land: Baden-Württemberg	Grundbuchamt: Bad Boll
Energieversorgung Süd	Antrag auf Planfeststellung	Kreis: Landkreis Göppingen	Grundbuchbezirk: Hattenhofen
Standort Karlsruhe	Verzeichnis der Grundeigentümer	Gemeinde: Hattenhofen	Gemarkung: Hattenhofen

Mast				Überspannung zwischen Mast-Nr.	Ordnungsnummer	Angaben des Liegenschaftskatasters							Durch Dienstbarkeit zu belastende Flächen für DT		VGO während der Baumaßnahme		Bemerkung
(Bau Nr.) Betriebs-Nr.	Anteil (%)	Type	Blatt-Nr. Grund-erwerbs-plan			Eigentümer	Flur	Flurstück	Größe (m²)	Grundbuch Blatt	Grundbuch BV-Nr.	Nutzungsart	Für Maste: Fundament-fläche der Maste (m²)	Für Leitungsüber-spannung: Schutzstreifen-fläche incl. Zuwegung (m²)	Zuwegungen [m²]	temporäre Arbeitsflächen [m²]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			3	7 - 8	56	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2941	22882	3524	4	A		750		489	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
8	100	T34	4	8 - 9	57	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2948	17128	3535	4	A	196	3424		2898	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			4	8 - 9	58	Gemeinde Hattenhofen, Hauptstr. 45 73110 Hattenhofen		2945	4918	3535	1	A		2111		638	Dienstbarkeit für DB Energie und Netze BW
			4	8 - 9	59	ungebuchtes Flurstück,		2889	7618	ohne		Wa		600			